



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU
CONSILIUL LOCAL

Tel: +40 0236 828.603 Fax: +40 0236 828.606
Str.Principală Nr.185, Comuna Tudor Vladimirescu, Cod 807295
Email: tudor_vladimirescu@gl.e-adm.ro www.tudor-vladimirescu.ro

HOTĂRÂREA NR. 99

=====

din 29.12.2025

privind : aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect tehnic, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții **"Modernizare bază sportivă-stadion comunal din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați"**

Initiator: Ioniță Antonel, primarul comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați;
Nr.de înregistrare si data depunerii proiectului de hotărâre: 113/23.12.2025

Consiliul local al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați întrunit în ședința extraordinară în data de 29.12.2025;

Având în vedere referatul inițiatorului înregistrat sub nr. 12.539/23.12.2025;

Având în vedere raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați, înregistrat sub nr. 12.540/23.12.2025;

Având în vedere raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului Local al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați;

Având în vedere raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.2 din cadrul Consiliului Local al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați;

Având în vedere raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.3 din cadrul Consiliului Local al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați;

Având în vedere H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 129 alin (4) lit. d) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 196 alin (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRÂȘTE

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică faza Proiect tehnic, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții **"Modernizare bază sportivă-stadion comunal din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați"** întocmită de proiectantul: S.C. GED PROJECT S.R.L.

Art. 2. Se aprobă indicatori tehnico-economici actualizați aferenți investiției: **"Modernizare bază sportivă-stadion comunal din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați"**, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă devizul general actualizat al obiectivului de investiție: **"Modernizare bază sportivă-stadion comunal din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați"**, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 4. Se aprobă alocarea din bugetul local a fondurilor necesare realizării obiectivului de investiție: **"Modernizare bază sportivă-stadion comunal din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați"**.

Art. 5. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește primarul localității Tudor Vladimirescu. Județul Galați.

Art. 6. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Nistor Costache



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL

Piciu Cătălina

Consilieri în funcție: 13

Consilieri prezenți: 13

Au votat: pentru: 13

împotrivă: -

abțineri: -

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

"Modernizare bază sportivă-stadion comunal din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați

1. COSTUL INVESTIȚIEI:

VALOARE TOTALĂ PROIECT FĂRĂ TVA: 1.714.390,38

VALOARE TVA: 357.168,10 LEI

VALOARE TOTALĂ INCLUSIV TVA: 2.071.557,48 LEI

Din care C+M: 1.495.415,07 LEI

2. DATE GENERALE DESPRE AMPLASAMENT:

Amplasament: Costache Negri, nr. 1, identificat prin nr. cad. 104200, com. Tudor Vladimirescu, jud. Galați.

3. LISTA LUCRARI PROPUSE PENTRU INVESTITIA: Modernizare bază sportivă-stadion comunal din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați

Se propune amenajarea modernizarea, recondiționarea și dotarea bazei sportive din comuna T. Vladimirescu, județul Galați, prin:

- Construirea unui corp de clădire (vestiar), dotat corespunzător pentru deservirea bazei sportive;
- Amenajarea unui teren mare de fotbal și a unui teren de tenis;
- Realizarea unui gard de protecție de 6,00 m înălțime în spatele porților de joc și împrejmuirea terenului de tenis la aceeași înălțime;
- Dotarea terenului de fotbal cu tribune (gradene) montate pe fundații izolate din beton armat;
- Executarea unui cămin de irigații din beton armat cu o capacitate de 15 m³;
- Amenajarea aleilor pietonale pentru acces și circulație în incintă;
- Instalarea unui sistem de iluminat nocturn pentru terenul de tenis, alcătuit din 6 stâlpi montați pe fundații izolate;
- Dotarea terenului de fotbal cu porți de joc conforme standardelor;
- Plantarea de arbori decorativi, (Puleț - specie Leylandii) pe tot perimetrul bazei sportive.

Beneficiar: UAT TUDOR VLADIMIRESCU
 Executant: -
 Proiectant: SC GED PROJECT SRL
 Obiectivul: MODERNIZARE BAZA SPORTIVA - STADION COMUNAL DIN COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU, SAT TUDOR VLADIMIRESCU, JUD. GALAȚI

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		13,000.00	2,730.00	15,730.00

CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	6,500.00	1,365.00	7,865.00
3.1.1	Studii de teren	6,500.00	1,365.00	7,865.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	42,925.00	9,014.25	51,939.25
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	8,775.00	1,842.75	10,617.75
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	8,250.00	1,732.50	9,982.50
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	6,000.00	1,260.00	7,260.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	19,900.00	4,179.00	24,079.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	20,000.00	4,200.00	24,200.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	21,625.00	4,541.25	26,166.25
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1,625.00	341.25	1,966.25
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1,625.00	341.25	1,966.25
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	20,000.00	4,200.00	24,200.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TAL CAPITOL 3		91,050.00	19,120.50	110,170.50

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,192,921.91	250,513.60	1,443,435.51
4.1.1	01 Etapa_1-Teren fotbal	392,420.93	82,408.40	474,829.33
4.1.2	02 Etapa_2-Vestiar	627,641.80	131,804.78	759,446.58
4.1.3	03 Etapa_3-Teren tenis	172,859.17	36,300.43	209,159.60
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	26,860.22	5,640.65	32,500.87
4.2.1	01 Etapa_1-Teren fotbal	23,842.98	5,007.03	28,850.00
4.2.2	03 Etapa_3-Teren tenis	1,016.79	213.53	1,230.32
4.2.3	02 Etapa_2-Vestiar	2,000.45	420.09	2,420.54
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	32,794.91	6,886.93	39,681.84
4.3.1	01 Etapa_1-Teren fotbal	5,878.91	1,234.57	7,113.48
	Utilaje si echipamente aferente obiectului Etapa_1-Teren fotbal	5,878.91	1,234.57	7,113.48
4.3.2	03 Etapa_3-Teren tenis	12,720.00	2,671.20	15,391.20
	Utilaje si echipamente aferente obiectului Etapa_3-Teren tenis	12,720.00	2,671.20	15,391.20
4.3.3	02 Etapa_2-Vestiar	14,196.00	2,981.16	17,177.16
	Utilaje si echipamente aferente obiectului Etapa_2-Vestiar	14,196.00	2,981.16	17,177.16
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	93,120.00	19,555.20	112,675.20
4.5.1	01 Etapa_1-Teren fotbal	87,400.00	18,354.00	105,754.00
	Dotari aferente obiectului Etapa_1-Teren fotbal	87,400.00	18,354.00	105,754.00
4.5.2	03 Etapa_3-Teren tenis	5,720.00	1,201.20	6,921.20
	Dotari aferente obiectului Etapa_3-Teren tenis	5,720.00	1,201.20	6,921.20
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,345,697.04	282,596.38	1,628,293.41

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 5

Alte cheltuieli

5.1	Organizare de santier	3,872.62	813.25	4,685.87
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	3,098.10	650.60	3,748.70
5.1.1.1	04 Organizare de santier	3,098.10	650.60	3,748.70
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului (25.0% din 5.1.1)	774.52	162.65	937.17
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	13,594.68	0.00	13,594.68
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	6,179.40	0.00	6,179.40
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	1,235.88	0.00	1,235.88
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	6,179.40	0.00	6,179.40
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (5.0% din C+M)	61,794.01	12,976.74	74,770.75
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		79,261.32	13,789.99	93,051.31

CAPITOL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 7

Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (0% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.2, 3.3, 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret (15.0% din C+M)	185,382.03	38,930.23	224,312.26
TOTAL CAPITOL 7		185,382.03	38,930.23	224,312.26

TOTAL MODERNIZARE BAZA SPORTIVA - STADION COMUNAL DIN COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU, SAT TUDOR VLADIMIRESCU, JUD. GALATI	1,714,390.38	357,167.10	2,071,557.48
TOTAL Constructii+Montaj	1,235,880.22	259,534.85	1,495,415.07

Beneficiar,

